

## Roquebrune-sur-Argens | Maison sur domaine



## Description

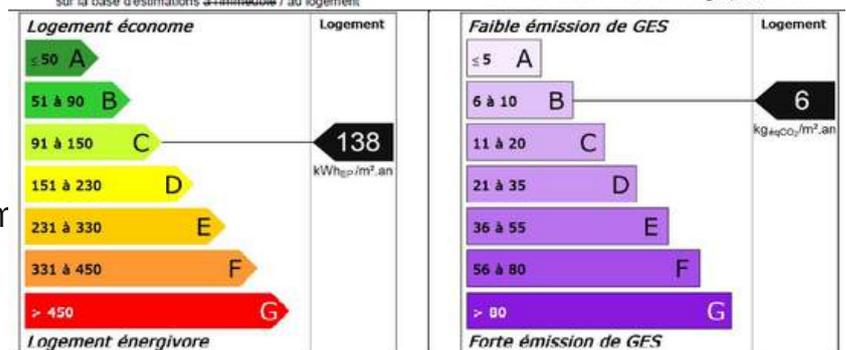
Cette maison à Roquebrune-sur-Argens, située dans le calme Domaine du Golf, s'étend sur deux niveaux et comprend un salon lumineux avec cuisine ouverte, une entrée avec espace de rangement et des toilettes séparées. À l'étage, vous trouverez trois chambres, dont une avec salle de bain, ainsi qu'une deuxième salle de bain avec toilettes. À l'extérieur, la propriété dispose d'une terrasse avec pergola et d'un jardin privé. La villa est accompagnée d'un garage indépendant. La maison offre une combinaison de calme, de confort et d'accès aux installations du domaine, comme une piscine commune.

## Caractéristiques

- 3 chambres
- 2 salles de bains
- Jardin orienté sud-ouest
- Surface habitable : 77 m<sup>2</sup> + 33 m<sup>2</sup>
- Taxe foncière : 1.961€/an
- DPE: C

Consommation conventionnelle : 138 kWh<sub>EP</sub>/m<sup>2</sup>.an  
sur la base d'estimations à l'immeuble / au logement

Estimation des émissions : 6 kg<sub>eqCO2</sub>/m<sup>2</sup>.an



REF489\_ROQ\_H44

€489.000

## Roquebrune-sur-Argens | Maison sur domaine

---



---

Bourgeois Christophe  
Téléphone Belgique +32 (0) 475 59 72 60

Nijverheidslaan 39  
9250 Waasmunster  
Belgique

REF489\_ROQ\_H44

€489.000

## Roquebrune-sur-Argens | Maison sur domaine

---



REF489\_ROQ\_H44

€489.000

## Roquebrune-sur-Argens | Maison sur domaine

---

Le Domaine du Golf est situé sur la Côte d'Azur, dans le sud de la France. Ce domaine privé sécurisé bénéficie d'un emplacement unique, entouré par un parcours de golf de 18 trous. Vous pouvez profiter en toute tranquillité d'une vue imprenable sur la mer et les collines. Le domaine dispose de 2 piscines communes, 3 courts de tennis et 3 terrains de pétanque. Restaurant à 300 m | Plage à 10 minutes | Centre-ville et commerces à 10 minutes



---

Bourgeois Christophe  
Téléphone Belgique +32 (0) 475 59 72 60

Nijverheidslaan 39  
9250 Waasmunster  
Belgique